**建筑类重大事故隐患排查表**

部门： 主要责任人： 负责人：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 隐患类别 | 隐 患 目 录 | 检 查 情 况 | 检查人 | 整改计划 |
| 1 | 房屋安全 | 房屋地基基础是否存在不均匀沉降、不稳定等情况；上部结构承重构件及其连接是否可靠；结构构件与房屋整体是否存在“歪、裂、扭、斜” 等现象 |  |  |  |
| 2 | 房屋使用期间是否发生过改变功能、增加楼层、增设夹层、增加隔墙、减柱减墙、建筑外扩、是否改变房屋主体结构等改扩建行为。 |  |  |  |
| 3 | 房屋结构是否存在损伤、变形和裂缝。 |  |  |  |
| 4 | 施工管理 | 建筑施工企业未取得安全生产许可证擅自从事建筑施工活动； |  |  |  |
| 5 | 施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员未取得安全生产考核合格证书从事相关工作； |  |  |  |
| 6 | 建筑施工特种作业人员未取得特种作业人员操作资格证书上岗作业； |  |  |  |
| 7 | 危险性较大的分部分项工程未编制、未审核专项施工方案。 |  |  |  |
| 8 | 施工安全 | 模板、脚手架、起重机械及吊装工程、高处作业、临时用电、有限空间作业、拆除工程、暗挖工程等方面是否存在安全隐患； |  |  |  |
| 9 | 施工工艺、设备和材料是否存在安全隐患； |  |  |  |
| 10 | 是否存在违反房屋市政工程安全生产法律法规、部门规章及强制性标准的行为。 |  |  |  |